



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016136468 - 09/03/2016 11:00:42

მომზადების თარიღი  
10/03/2016 10:50:38

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>003/003</b>	დაზუსტებული ფართობი: 6680.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , კახეთის გზატკეცილზე, კოსმონავის ძეგლთან აეროპორტის მიმართულებით არსებულ სატრანსფორმაციო კვანძში.				ნაკვეთის წინა ნომერი: 3;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 N2 და N3 საერთო ფართობი 950 კვ.მ. N4-საერთო ფართობით 29.6 კვ.მ. N5, N6, N7.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013065729 , თარიღი 18/02/2013 17:15:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამგორის რ-ნის გამგეობის 1998 წლის 21 ოქტომბრის N151 განკარგულება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ბრძანება Nზ-07/189805-16 , დამოწმების თარიღი:12/02/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წლის 28 თებერვალს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11101967 13.07.2011
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 8 თებერვლის N03.39.197 დადგენილება.

#### მესაკუთრეები:

შპს „ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ“ , ID ნომერი:204872977

#### მესაკუთრე:

შპს „ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ“

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011631365  
თარიღი 26/12/2011  
16:42:33

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ" 204872977;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 6680.00 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1074229-4, რეესტრის ნომერი N111399730, დამოწმების  
თარიღი 22/12/2011, ნოტარიუსი მ. გვაზავა,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/01/2012

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013122189  
თარიღი 22/03/2013  
11:56:07

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს "ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ" 204872977;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაბუსტებული ფართობი: 6680.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-  
ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1074229-4/1, რეესტრის ნომერი N130261640, დამოწმების  
თარიღი 19/03/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/03/2013

საგადასახადო გირაგებობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014047640  
თარიღი 30/01/2014  
15:49:29

ქვემოიჯარე: შპს სან სთორმ 404901282;  
ქვემეიჯარე: შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია" 404391136;  
საგანი: შენობა N3, 68.00 კვ.მ. ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 01/05/2015;

ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/01/2014, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/02/2014

შეთანხმება ქვეიჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 25/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014647718  
თარიღი 01/12/2014  
16:46:58

მეიჯარე: შპს "ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ" 204872977;  
მოიჯარე: შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია 404391136;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 6680.00 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები;  
საბოლოო თარიღი: 31/01/2019;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/01/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/12/2014

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, დამოწმების  
თარიღი 01/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015057900  
თარიღი 05/02/2015  
11:44:31

ქვემოიჯარე: შპს დათა კონსალტინგი 204429500;  
ქვემეიჯარე: შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია 404391136;  
საგანი: ფართი 10.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 31/12/2017;

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/03/2014, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი 11/02/2015 შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 12/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882014109437; თარიღი 04/03/2014) ,

შეთანხმება ქვეჯარის ხელშეკრულების გადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 05/02/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
011999001019  
თარიღი 06/04/1999

საგანი: 3005 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაიგვიროს სერვიტუტით;

---

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)